



ОБЩИНА ГОДЕЧ

2240 гр. Годеч, пл. "Свобода" №1, Тел.: 072922300, Факс: 072923513
e-mail: obshtina_godech@abv.bg; office@godech.bg; www.godech.bg

ДО *Вх. № 10 / 22.01.2026 г.*
Г-ЖА МАРИЯ ВЛАДИМИРОВА
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГОДЕЧ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ НАДЯ СОТИРОВА – ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА ОБЩИНА ГОДЕЧ

/оправомощена със заповед № РД-13 от 18.01.2024 г./

ОТНОСНО: *Промяна на предназначението на поземлени имоти – общинска собственост от земеделски в горски територии*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ВЛАДИМИРОВА,

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с извършена инвентаризация на горския фонд в административните граници на община Годеч, с цел изработване на нов горскостопански план на горските територии за цялата общинска горска територия, попадаща в териториалния обхват на ТП „Държавно горско стопанство Годеч“ е констатирано, че част от общинските земеделски имоти са придобили характеристиките на гора и отговарят на условието да бъдат стопанисвани съгласно Закона за горите и подзаконовите нормативни актове по прилагането му.

Към момента тези територии се идентифицират като имоти с начин на трайно ползване по кадастралната карта пасища, ливади, ниви, гори и други в земеделски територии. Залесените общински поземлени имоти не могат да се ползват за нуждите на земеделието, но не могат и да бъдат стопанисвани съгласно Закона за горите.

В деловодната система на Община Годеч е регистрирано писмо от инж. Антон Колдов, директор на ТП „Държавно горско стопанство“ – Годеч с вх. № 53.00-02 от 16.01.2026 г., с което съгласува предложените за промяна „начин на трайно ползване“ и „вид територия“ на поземлените имоти от приложена таблица.

В докладна записка от Емилия Николова, старши експерт Екология в Община Годеч, регистрирана в деловодната система с вх. № 93.00-14 от 20.01.2026 г. се посочва, че

за правилното стопанисване и управление на 320 броя поземлени имоти, описани в Приложение №1 към докладаната, е необходимо да се проведе процедура за промяна на предназначението им по чл. 81 от Закона за горите.

Съгласно чл. 81, ал. 1 от Закона за горите промяната на предназначението на земеделски територии в горски територии се извършва безвъзмездно със заповед на министъра на земеделието и храните, по предложение на изпълнителния директор на Изпълнителната агенция по горите. Заявлението за промяна на предназначението на земеделски територии в горски територии се подава от собственика в регионалната дирекция по местонахождение на имотите.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 81, ал. 1 от Закона за горите, предлагам Общински съвет – Годеч да вземе следното

Проект!

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет – Годеч дава съгласие за промяна на предназначението на 320 броя поземлени имоти – общинска собственост, с обща площ 4 288,206 декара, от земеделски в горски територии, които са придобили характеристиките на гора, съгласно Приложение № 1, неразделна част от настоящото решение.

2. Поземлените имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади, описани в Приложение № 1 от настоящото решение, да не се включват в списъците по чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

3. Възлага на кмета на Община Годеч или на оправомощено от него длъжностно лице да предприеме всички необходими действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

Приложение:

1. Приложение №1 - Общински земеделски поземлени имоти, придобили характеристики на гора на територията на община Годеч.

ВНОСИТЕЛ:

НАДЯ СОТИРОВА

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА ОБЩИНА ГОДЕЧ

Оправомощена със Заповед № 1143 от 18.01.2024 г. на кмета на Община Годеч

Изготвил:

Съгласувал:



ОБЩИНА ГОДЕЧ

2240 гр.Годеч, пл. "Свобода" №1, Тел.: 072922300, Факс: 072923513
e-mail: obshtina_godech@abv.bg; office@godech.bg, www.godech.bg

ДО

Г-ЖА НАДЯ СОТИРОВА

ЗАМ.-КМЕТ НА ОБЩИНА ГОДЕЧ



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Емилия Николова, старши експерт Екология към Община Годеч

Относно: Общински поземлени имоти, които са придобили характеристики на гора.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СОТИРОВА,

Във връзка с изготвяне на горскостопански план на общинските горски територии е извършена проверка и на общинските земеделски поземлените имоти. Установено е, че част от тях са придобили характеристики на гори – 320 броя имоти. Те са подробно описани в Приложение № 1, „Общински земеделски поземлени имоти, придобили характеристики на гора на територията на община Годеч“, което е неразделна част от настоящата докладна записка.

С цел правилното им стопанисване и управление е необходимо да се проведе процедура за промяна на предназначението им в горски територии, съгласно разпоредбите на чл. 81 от Закона за горите и решение на Общински съвет – Годеч.

Приложение: съгласно текста.

С уважение,

Емилия Николова,
Старши експерт „Екология”